

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2018 года

Организация:	Открытое акционерное общество "НИИ Стройэкономика"
Учётный номер плательщика:	100363999
Вид экономической деятельности:	Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
Организационно-правовая форма:	частная
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>1 Долгосрочные активы</b>			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	646	580
амортизация	102	245	206
остаточная стоимость	110	401	374
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110a	-	-
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	11	11
амортизация	112	6	4
остаточная стоимость	120	5	7
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	-	-
амортизация	122	-	-
остаточная стоимость	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	1	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	16	7
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>Итого по разделу 1</b>	<b>190</b>	<b>423</b>	<b>388</b>

Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>2 Краткосрочные активы</b>			
Запасы	210	58	24
в том числе: материалы	211	19	20
животные на выращивании и откорме	212	–	–
незавершённое производство	213	38	2
готовая продукция и товары	214	1	2
товары отгруженные	215	–	–
прочие запасы	216	–	–
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	–	–
Расходы будущих периодов	230	5	3
в том числе: курсовые разницы	231	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	–
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	219	36
по налогам и сборам в бюджет	251	4	3
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	2	–
Краткосрочные финансовые вложения	260	–	–
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	624	768
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	623	761
Прочие краткосрочные активы	280	–	–
в том числе недостачи и потери	281	–	–
<b>Итого по разделу 2</b>	<b>290</b>	<b>907</b>	<b>831</b>
<b>Баланс</b>	<b>300</b>	<b>1330</b>	<b>1219</b>
<b>Собственный капитал и обязательства</b>			
	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>3 Собственный капитал</b>			
Уставный капитал	410	179	179
Неоплаченная часть уставного капитала	420	–	–
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	–	–
Резервный капитал	440	366	273
Добавочный капитал	450	312	270
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	294	345
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	–	–
Целевое финансирование	480	–	–
<b>Итого по разделу 3</b>	<b>490</b>	<b>1151</b>	<b>1067</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>4 Долгосрочные обязательства</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	–	–
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	–	–
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	–	–
Отложенные налоговые обязательства	530	–	–
Доходы будущих периодов	540	–	–
в том числе: курсовые разницы	541	–	–
Резервы предстоящих платежей	550	–	–
Прочие долгосрочные обязательства	560	–	–
<b>Итого по разделу 4</b>	<b>590</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
<b>5 Краткосрочные обязательства</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	–	–
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	–	–
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	–	–
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	179	152
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	6	4
по авансам полученным	632	15	5
по налогам и сборам	633	33	14
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	–	–
по социальному страхованию и обеспечению	634	91	98
по оплате труда	635	30	26
по лизинговым платежам	636	–	–
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	–	–
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	–	–
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	–	–
прочим кредиторам	638	4	5
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	–	2
Обязательства, предназначенные для реализации	640	–	–
Доходы будущих периодов	650	–	–
в том числе: курсовые разницы	651	–	–
Резервы предстоящих платежей	660	–	–
Прочие краткосрочные обязательства	670	–	–
<b>Итого по разделу 5</b>	<b>690</b>	<b>179</b>	<b>152</b>
<b>Баланс</b>	<b>700</b>	<b>1330</b>	<b>1219</b>

Руководитель

П.К. Жабко

Главный бухгалтер

Е.Б. Язенкова

(подпись)

Дата составления: 29.01.2019 г.

Справка об изменении вступительного сальдо по строкам баланса за 2018 год тыс.руб

Строка баланса графы 4	Значение на начало отчетного года(по данным баланса за предыдущий год)	Увеличение в отчетном периоде в связи с исправлением ошибок за 2017 год	Уменьшение в отчетном периоде в связи с исправлением ошибок за 2017 год	Значение на начало отчетного года(по данным баланса за отчетный год) (1+2-3)
1	2	3	4	5
Итого валюта баланса	1219	Нет	Нет	1219

Вступительное сальдо не менялось

Главный бухгалтер



Язенкова Е.Б.

**Отчёт о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2018 года

Приложение 2  
к Национальному стандарту  
бухгалтерского учёта и отчётности  
"Индивидуальная бухгалтерская отчётность"

Организация:	Открытое акционерное общество "НИИ Стройэкономика"
Учётный номер плательщика:	100363999
Вид экономической деятельности:	Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
Организационно-правовая форма:	частная
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 года	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1665	1586
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(973)	(856)
Валовая прибыль (010 - 020)	030	692	730
Управленческие расходы	040	(428)	(391)
Расходы на реализацию	050	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	264	339
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(229)	(214)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	36	126
Доходы по инвестиционной деятельности	100	46	51
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	13
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	12	-
проценты к получению	103	34	38
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(-)	(9)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	9
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
из них списанные со счёта 98	121a	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1)	(-)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1	-
из них списанные со счёта 97	132a	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 года	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 - 130)	140	45	42
Прибыль (убыток) до налогообложения ( $\pm 090 \pm 140$ )	150	81	168
Налог на прибыль	160	(–)	(27)
Изменение отложенных налоговых активов	170	–	–
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	–	–
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(–)	(–)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(14)	(19)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	–	–
Чистая прибыль (убыток) ( $\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$ )	210	67	122
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	42	28
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	–	–
Совокупная прибыль (убыток) ( $\pm 210 \pm 220 \pm 230$ )	240	109	150
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	0.04	0.07
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	–	–

Руководитель

(подпись)

П.К. Жабко

Главный бухгалтер

(подпись)

Е.Б. Язенкова

Дата составления: 01.02.2019 г.