

Приложение 1  
к Национальному стандарту бухгалтерского учёта и отчётности  
"Индивидуальная бухгалтерская отчётность"

## Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2023 года

Организация:	Открытое акционерное общество "НИИ Стройэкономика"
Учётный номер плательщика:	100363999
Вид экономической деятельности:	Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
Организационно-правовая форма:	частная
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>1 Долгосрочные активы</b>			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	1079	984
амортизация	102	487	433
остаточная стоимость	110	592	551
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110а	-	-
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	14	14
амортизация	112	12	11
остаточная стоимость	120	2	3
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	-	-
амортизация	122	-	-
остаточная стоимость	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	157	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	7	7
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	4
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
в том числе: курсовые разницы	181	-	-
<b>Итого по разделу 1</b>	<b>190</b>	<b>758</b>	<b>565</b>

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>2 Краткосрочные активы</b>			
Запасы	210	40	37
в том числе: материалы	211	26	26
животные на выращивании и откорме	212	—	—
незавершённое производство	213	8	10
готовая продукция и товары	214	6	1
товары отгруженные	215	—	—
прочие запасы	216	—	—
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	—	—
Расходы будущих периодов	230	24	2
в том числе: курсовые разницы	231	18	—
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	2
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	149	84
по налогам и сборам в бюджет	251	9	42
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	4	5
Краткосрочные финансовые вложения	260	—	—
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	715	907
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	—	568
Прочие краткосрочные активы	280	—	—
в том числе недостачи и потери	281	—	—
<b>Итого по разделу 2</b>	<b>290</b>	<b>929</b>	<b>1032</b>
<b>Баланс</b>	<b>300</b>	<b>1687</b>	<b>1597</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>3 Собственный капитал</b>			
Уставный капитал	410	179	179
Неоплаченная часть уставного капитала	420	—	—
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	—	—
Резервный капитал	440	310	293
Добавочный капитал	450	567	516
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	460	491
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	—	—
Целевое финансирование	480	—	—
<b>Итого по разделу 3</b>	<b>490</b>	<b>1516</b>	<b>1479</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>4 Долгосрочные обязательства</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	–	–
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	–	–
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	–	–
Отложенные налоговые обязательства	530	–	–
Доходы будущих периодов	540	–	–
в том числе: курсовые разницы	541	–	–
Резервы предстоящих платежей	550	–	–
Прочие долгосрочные обязательства	560	–	–
<b>Итого по разделу 4</b>	<b>590</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
<b>5 Краткосрочные обязательства</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	–	–
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	–	–
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	–	–
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	171	118
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	47	2
по авансам полученным	632	54	53
по налогам и сборам	633	37	29
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	–	–
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	–
по оплате труда	635	27	30
по лизинговым платежам	636	–	–
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	1
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	–	–
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637б	–	–
прочим кредиторам	638	1	3
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	–	–
Обязательства, предназначенные для реализации	640	–	–
Доходы будущих периодов	650	–	–
в том числе: курсовые разницы	651	–	–
Резервы предстоящих платежей	660	–	–
Прочие краткосрочные обязательства	670	–	–
<b>Итого по разделу 5</b>	<b>690</b>	<b>171</b>	<b>118</b>
<b>Баланс</b>	<b>700</b>	<b>1687</b>	<b>1597</b>

Руководитель

В.В. Манова

Главный бухгалтер

Е.Б. Семенкова

Дата составления: 01.02.2024 г.