

Отчёт о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского
учёта и отчётности "Индивидуальная
бухгалтерская отчётность"

Организация:	Открытое акционерное общество "НИИ Стройэкономика"
Учётный номер плательщика:	100363999
Вид экономической деятельности:	Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
Организационно-правовая форма:	частная
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220123, г. Минск, ул. В.Хоружей, 13/61

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2713	2332
в том числе выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	011	—	—
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	1646	1429
в том числе себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	021	—	—
Валовая прибыль (010 - 020)	030	1067	903
Управленческие расходы	040	(683)	(586)
Расходы на реализацию	050	(—)	(—)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	384	317
Прочие доходы по текущей деятельности	070	227	161
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(621)	(428)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	(10)	50
Доходы по инвестиционной деятельности	100	73	15
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	4	—
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	18	8
проценты к получению	103	51	7
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	—	—
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(—)	(—)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	—	—
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	—	—
Доходы по финансовой деятельности	120	90	64
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	90	64
из них списанные со счёта 98	121a	—	—
прочие доходы по финансовой деятельности	122	—	—
Расходы по финансовой деятельности	130	(58)	(85)
в том числе:			
проценты к уплате	131	—	—
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	58	85

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
из них списанные со счёта 97	132а	19	—
прочие расходы по финансовой деятельности	133	—	—
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 - 130)	140	105	(6)
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	95	44
Налог на прибыль	160	(—)	(—)
Изменение отложенных налоговых активов	170	—	—
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	—	—
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(—)	(—)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(19)	(14)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	—	—
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	76	30
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	101	92
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	—	—
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	177	122
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	0.04	0.02
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	—	—

Руководитель

В.В. Манова

Главный бухгалтер

Е.Б. Семенкова

Дата составления: 19.02.2026 г.

